

**Protokół Nr 8/11**  
**ze wspólnego posiedzenia Komisji Oświaty, Zdrowia, Kultury i Opieki Społecznej oraz Komisji**  
**Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Działalności Gospodarczej i Budżetu**  
**Rady Gminy Orchowo**  
**z dnia 9 sierpnia 2011r. w Sali Posiedzeń Urzędu Gminy Orchowo**

**Ad. pkt 1) Otwarcie wspólnego posiedzenia Komisji Oświaty i Komisji Rolnictwa.**

Przewodniczący Komisji Oświaty Grzegorz Mikula o godzinie 14.00 otworzył obrady wspólnego posiedzenia Komisji Oświaty oraz Komisji Rolnictwa i Budżetu Rady Gminy Orchowo. Następnie powitał członków Komisji i zaproszonych gości.

**Ad. pkt 2) Stwierdzenie prawomocności obrad.**

Na podstawie listy obecności (**załącznik nr 1**) stwierdził, że w posiedzeniu uczestniczy wymagana większość członków Komisji, co pozwala na podejmowanie prawomocnych decyzji i wniosków, obecnych 10 członków wspólnych Komisji, nieobecny Przewodniczący Komisji Rolnictwa Michał Szymański. Lista obecności gości zaproszonych na wspólne posiedzeniu Komisji stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego protokołu.

**Ad. pkt 3) Przyjęcie porządku obrad.**

Przewodniczący Komisji Oświaty Grzegorz Mikula przedstawił proponowany porządek w brzmieniu jak niżej:

1. Otwarcie wspólnego posiedzenia Komisji Oświaty i Komisji Rolnictwa.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu nr 7/11 ze wspólnego posiedzenia Komisji Oświaty oraz Komisji Rolnictwa z dnia 14.06.2011r.
5. Informacje dotyczące rolnictwa – ODR, Izby Rolnicze.
6. Opiniowanie projektów uchwał:
  - 1) w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Wólka Orchowska – **druk nr 1**,
  - 2) w sprawie zamiany nieruchomości położonych w obrębie Różanna – **druk nr 2**,
  - 3) w sprawie sprzedaży bezprzetargowej nieruchomości nr ewid. 431/2 położonej w miejscowości Bielsko stanowiącej własność Gminy Orchowo – **druk nr 3**,
  - 4) w sprawie sprzedaży przetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej nr ewid. 82/1 położonej w miejscowości Gałczynek – **druk nr 4**,
  - 5) w sprawie sprzedaży przetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej nr ewid. 82/2 położonej w miejscowości Gałczynek – **druk nr 5**,
  - 6) w sprawie sprzedaży przetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej nr ewid. 100 położonej w miejscowości Linówiec – **druk nr 6**,
  - 7) w sprawie sprzedaży przetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej nr ewid. 101/3 położonej w miejscowości Linówiec – **druk nr 7**,
  - 8) w sprawie sprzedaży przetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej nr ewid. 101/4 położonej w miejscowości Linówiec – **druk nr 8**,
  - 9) w sprawie sprzedaży przetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej nr ewid. 103/3 położonej w miejscowości Linówiec – **druk nr 9**,
  - 10) w sprawie sprzedaży przetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej nr ewid. 103/4 położonej w miejscowości Linówiec – **druk nr 10**,
  - 11) w sprawie sprzedaży przetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej nr ewid. 103/5 położonej w miejscowości Linówiec – **druk nr 11**,
  - 12) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie wsi Osówek w gminie Orchowo – **druk nr 12**,

- 13) w sprawie zmiany Uchwały Nr IX/61/11 Rady Gminy Orchowo z dnia 20 czerwca 2011r. w sprawie trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania – **druk nr 13,**
  - 14) w sprawie przyjęcia do prowadzenia od Miasta i Gminy Trzemeszno zadania zleconego z zakresu administracji rządowej polegającego na prowadzeniu ośrodka wsparcia – środowiskowego domu samopomocy dla osób z upośledzeniem umysłowym i zaburzeniami psychicznymi – **druk nr 14,**
  - 15) w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na rok 2011 – **druk nr 15,**
  - 16) w sprawie zaciągnięcia kredytu na finansowanie planowanego deficytu budżetu w 2011 roku w związku z realizacją zadań inwestycyjnych – **druk nr 16,**
  - 17) w sprawie zaciągnięcia kredytu „Budowa budynku socjalno – sanitarnego, boiska do piłki nożnej oraz boiska do koszykówki i siatkówki wraz z urządzeniami technicznymi w ramach programu „Moje Boisko – Orlik 2012” – **druk nr 17.**
7. Wnioski i sprawy bieżące.
  8. Zakończenie.

Następnie wobec braku wniosków o jego zmianę poddał w/w porządek obrad pod głosowanie.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie przy 10 głosach w obecności 10 członków wspólnych Komisji.

**Ad. pkt 4) Przyjęcie protokołu nr 7/11 ze wspólnego posiedzenia Komisji Oświaty oraz Komisji Rolnictwa z dnia 14.06.2011r.**

Przewodniczący Komisji Oświaty złożył wniosek o przyjęcie w/w protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji bez odczytania, uzasadniając go faktem, iż był on wyłożony do wglądu Radnych w Biurze Rady Gminy i Radni mieli możliwość zapoznania się z jego treścią.

Wobec braku wniosków ze strony członków Komisji Przewodniczący Komisji Oświaty poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu nr 7/11 ze wspólnego posiedzenia Komisji Oświaty oraz Komisji Rolnictwa z dnia 14 czerwca 2011r.

Protokół nr 7/11 ze wspólnego posiedzenia Komisji Oświaty oraz Komisji Rolnictwa z dnia 14 czerwca 2011r. został przyjęty jednogłośnie przy 10 głosach „za” w obecności 10 członków Komisji, bez odczytania.

**Ad. pkt 5) Informacje dotyczące rolnictwa – ODR, Izby Rolnicze.**

W związku z nieobecnością przedstawiciela ODR oraz Izby Rolniczych Przewodniczący Komisji Oświaty przystąpił do realizacji kolejnego punktu porządku obrad.

**Ad. pkt 6) Opiniowanie projektów uchwał:**

1)

Przewodniczący Komisji Oświaty przedstawił **projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Wólka Orchowska – druk nr 1, (załącznik nr 3)**

Z projektem przedmiotowej uchwały zapoznał zebranych Wójt Teodor Pryka. Powiedział, że ostatnie sołectwo które nie opracowało w/w planu po wyborze nowego Sołtysa się zorganizowało i przedstawiło do zatwierdzenia przyjęty na Zebraniu Wiejskim w/w plan.

Radna Maria Stranz odnosząc się do harmonogramu planowanych przedsięwzięć zapytała z jakich środków będzie zrealizowana budowa boiska sportowego w bieżącym roku, skoro sołectwo nie dysponuje funduszem sołeckim.

Wójt Teodor Pryka wyjaśnił, że pieniądze na budowę boiska jak również na poprawę oświetlenia na terenie sołectwa będą pochodziły z budżetu gminy.

Na posiedzenie przybył Przewodniczący Komisji Rolnictwa Michał Szymański, tym samym w posiedzeniu wspólnych Komisji uczestniczy 11 Radnych.

Radny Sebastian Gonicki zwrócił uwagę na nieaktualne dane dotyczące powierzchni PPK, która wynosi obecnie 25.785,3 ha jak również rozporządzenia z 1998, Wojewody Konińskiego z dnia 16 grudnia 1998 roku, które uchylone zostało rozporządzeniem Nr 231/06 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 29 grudnia 2006r. w sprawie Powidzkiego Parku Krajobrazowego i jego zdaniem należałoby nanieść stosowne poprawki w tym zakresie.

Przewodniczący Komisji Oświaty Grzegorz Mikuła zwrócił się z zapytaniem czy są inne pytania lub wnioski do powyższego projektu uchwały a wobec ich braku poddał go pod głosowanie wraz z proponowanymi poprawkami.

Przy 11 głosach „za”, „0” przeciw” i 0 „wstrzymujących się” w obecności 11 członków wspólnych Komisji powyższy projekt uchwały został jednogłośnie zaopiniowany pozytywnie.

2)

Przewodniczący Komisji Oświaty przedstawił **projekt uchwały w sprawie zamiany nieruchomości położonych w obrębie Różanna – druk nr 2, (załącznik nr 4)**

Wójt poinformował, że droga która przebiega w pobliżu boiska w Różannie wymagała zinventaryzowania z uwagi na niezgodności pomiędzy przebiegiem na mapie a rzeczywistością, co w tym roku zostało wykonane, tym samym pojawiła się konieczność uregulowania kwestii własnościowych z osobami prywatnymi. Zapowiedział, że w najbliższym czasie będą prowadzone dalsze regulacje. Dodał, że jego zdaniem poza kosztami sporządzenia aktów notarialnych koszty się nie zwiększą.

Radny Ryszard Świtek zapytał czy u właściciela jednej z działek który m.in. wnioskował o regulację drogi wszystko się zgadza.

Wójt odpowiedział, że jest to kwestia do uregulowania pomiędzy osobami prywatnymi.

Radna Maria Stranz odnosząc się do wysokości odszkodowania zapytała dlaczego w tym przypadku ustalono kwotę 3,5 zł/m<sup>2</sup> a mówiło się o 9-12 zł/m<sup>2</sup> w przypadku odszkodowań za inne drogi.

Wójt odpowiedział, że przyjęta została podobna stawka jaką zastosowano przy wypłacie odszkodowania za grunty rolne w m. Myślątkowo. Natomiast stawki odszkodowania za drogi ujęte w planach miejscowych ustala rzeczoznawca majątkowy.

Przewodniczący Komisji Oświaty Grzegorz Mikuła zwrócił się z zapytaniem czy są inne pytania lub wnioski do powyższego projektu uchwały a wobec ich braku poddał go pod głosowanie.

Przy 11 głosach „za”, „0” przeciw” i 0 „wstrzymujących się” w obecności 11 członków wspólnych Komisji powyższy projekt uchwały został jednogłośnie zaopiniowany pozytywnie.

3)

Przewodniczący Komisji Oświaty przedstawił **projekt uchwały w sprawie sprzedaży bezprzetargowej nieruchomości nr ewid. 431/2 położonej w miejscowości Bielsko stanowiącej własność Gminy Orchowo – druk nr 3 (załącznik nr 5)**



Wójt wyjaśnił, że Radni wcześniej byli już informowani o fakcie zabudowania częścią budynku mieszkalnego działki gminnej. Omówił załączoną do druku uchwały mapę, która prezentowała sytuację na gruncie. Wójt ponadto wyjaśnił, że sprzedawany grunt obejmuje również pas gruntu rolnego, który biegnie wzdłuż istniejącej drogi gminnej.

Radny Ryszard Świtek zapytał o cenę sprzedawanej nieruchomości. Wójt w odpowiedzi wyjaśnił, że rzeczoznawca majątkowy po uchwaleniu przedmiotowej uchwały wyceni grunt.

Przewodniczący Komisji Oświaty Grzegorz Mikula zwrócił się z zapytaniem czy są inne pytania lub wnioski do powyższego projektu uchwały a wobec ich braku poddał go pod głosowanie.

Przy 11 głosach „za”, „0” przeciw” i 0 „wstrzymujących się” w obecności 11 członków wspólnych Komisji powyższy projekt uchwały został jednogłośnie zaopiniowany pozytywnie.

4)

Przewodniczący Komisji Oświaty przedstawił **projekt uchwały w sprawie sprzedaży przetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej nr ewid. 82/1 położonej w miejscowości Gąlczynek – druk nr 4 (załącznik nr 6)**

Wójt omówił przedmiotowy projekt uchwały. Wyjaśnił, że nastąpiło podzielenie działki nr ewid. 82 na dwie działki budowlane. Na przedmiotowe grunty zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy. Wójt omówił także załączoną mapkę, która prezentowała jednocześnie nieruchomość nr ewid. 82/2 (druk nr 5).

Radna Maria Stranz zapytała dla kogo zostały wydane przedmiotowe decyzje o warunkach zabudowy. Wójt w odpowiedzi wyjaśnił, że nieruchomości stanowią własność Gminy Orchowo a przedmiotowe decyzje zostały wydane w celu dokonania podziału działki. Radna wówczas zapytała czy przedmiotowe grunty zostały dzięki decyzjom przekształcone pod zabudowę mieszkaniową. Wójt odpowiedział, że decyzja nie przekształca a zmiany dokonuje się dopiero w przypadku zmiany sposobu użytkowania. W dalszej części Wójt powiedział, że decyzja o warunkach zabudowy mówi o tym jakby był plan zagospodarowania przestrzennego ale to nie znaczy, że grunty zostały wyłączone z gruntów rolnych. Radna Maria Stranz zapytała następnie czy Gmina sprzedaje grunty jako rolne czy jako budowlane. Wójt wyjaśnił, że działki będą sprzedawane jako działki rolne. Radna wówczas wystosowała zapytanie czy to jest dla gminy korzystne, na co wójt odpowiedział, że oczywiście, że jest korzystne. Następnie Radna Maria Stranz poruszyła temat zestawienia gruntów gminnych przeznaczonych do sprzedaży, które zostało udostępnione Radnym zwracając uwagę na fakt, iż stan gruntów biorąc pod uwagę przedmiotowe uchwały się nie zgadza, po czym w dalszej części zwróciła uwagę na fakt, iż jeżeli doda się powierzchnię wydzielonych działek to wychodzi powierzchnia łączna większa niż była ujęta w zestawieniu. Wójt odpowiedział, że różnice w powierzchniach działek wynikają z przeprowadzonych pomiarów geodezyjnych na gruncie. Radna zapytała także czy na przedmiotowym gruncie zlokalizowana jest droga. Wójt udzielił odpowiedzi na pytanie Radnej.

Przewodniczący Komisji Oświaty Grzegorz Mikula zwrócił się z zapytaniem czy są inne pytania lub wnioski do powyższego projektu uchwały a wobec ich braku poddał go pod głosowanie.

Przy 11 głosach „za”, „0” przeciw” i 0 „wstrzymujących się” w obecności 11 członków wspólnych Komisji powyższy projekt uchwały został jednogłośnie zaopiniowany pozytywnie.

5)

Przewodniczący Komisji Oświaty przedstawił **projekt uchwały w sprawie sprzedaży przetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej nr ewid. 82/2 położonej w miejscowości Gąlczynek – druk nr 5, (załącznik nr 7)**

Przewodniczący Komisji Oświaty Grzegorz Mikula powiedział, że przedmiotowy projekt uchwały został omówiony przez Wójta Gminy Orchowo podczas omawiania poprzedniego projektu uchwały.

Wobec braku pytań Przewodniczący Komisji Oświaty Grzegorz Mikula poddał go pod głosowanie wraz z proponowanymi poprawkami.

Przy 11 głosach „za”, „0” przeciw” i 0 „wstrzymujących się” w obecności 11 członków wspólnych Komisji powyższy projekt uchwały został jednogłośnie zaopiniowany pozytywnie.

6)

Przewodniczący Komisji Rolnictwa Michał Szymański przedstawił **projekt uchwały w sprawie sprzedaży przetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej nr ewid. 100 położonej w miejscowości Linówiec – druk 6, (załącznik nr 8)**

Wójt Teodor Pryka omówił lokalizację wszystkich działek budowlanych i rolnych przeznaczonych do sprzedaży, które położone są w miejscowości Linówiec. ( druk 6 -11 )

Radna Maria Stranz poruszyła kwestię zlokalizowanych wśród wydzielonych działek dróg gminnych. Ponownie Radna zwróciła uwagę na zmianę powierzchni działek w kontekście zestawienia działek gminnych.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa Michał Szymański zwrócił się z zapytaniem czy są inne pytania lub wnioski do powyższego projektu uchwały a wobec ich braku poddał go pod głosowanie.

Przy 11 głosach „za”, „0” przeciw” i 0 „wstrzymujących się” w obecności 11 członków wspólnych Komisji powyższy projekt uchwały został jednogłośnie zaopiniowany pozytywnie.

7)

Przewodniczący Komisji Rolnictwa Michał Szymański przedstawił **projekt uchwały w sprawie sprzedaży przetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej nr ewid. 101/3 położonej w miejscowości Linówiec – druk nr 7, (załącznik nr 9)**

Wójt Teodor Pryka omówił przedmiotowy projekt uchwały przy omawianiu projektu uchwały w sprawie sprzedaży przetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej nr ewid. 100 położonej w miejscowości Linówiec – druk 6.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa Michał Szymański wobec braku uwag poddał go pod głosowanie.

Przy 11 głosach „za”, „0” przeciw” i 0 „wstrzymujących się” w obecności 11 członków wspólnych Komisji powyższy projekt uchwały został jednogłośnie zaopiniowany pozytywnie.

8)

Przewodniczący Komisji Rolnictwa Michał Szymański przedstawił **projekt uchwały w sprawie sprzedaży przetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej nr ewid. 101/4 położonej w miejscowości Linówiec – druk nr 8, (załącznik nr 10)**

Wójt Teodor Pryka omówił przedmiotowy projekt uchwały przy omawianiu projektu uchwały w sprawie sprzedaży przetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej nr ewid. 100 położonej w miejscowości Linówiec – druk 6.

Głos zabrał Radny Sebastian Gonicki, który złożył wniosek aby ograniczyć przetarg na sprzedaż przedmiotowego gruntu rolnego do mieszkańców Gminy Orchowo.

Wójt powołując się na opinię radcy prawnego wyjaśnił, że przepisy prawne określają w jakich przypadkach można przetarg na sprzedaż gruntu ograniczyć np. brak dostępu do drogi publicznej. Wójt powiedział ponadto, że zgodnie z rozstrzygnięciami nadzoru wojewody w tej sprawie Rada Gminy nie ma możliwości ograniczenia przetargu do mieszkańców danej gminy. Wójt powiedział, że może udostępnić posiadaną opinię wraz z załącznikami radnym. Radny Sebastian Gonicki poprosił o ksero dokumentów.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa Michał Szymański wobec braku innych uwag poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Przy 11 głosach „za”, „0” przeciw” i 0 „wstrzymujących się” w obecności 11 członków wspólnych Komisji powyższy projekt uchwały został jednogłośnie zaopiniowany pozytywnie.

9)

Przewodniczący Komisji Rolnictwa Michał Szymański przedstawił **projekt uchwały w sprawie sprzedaży przetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej nr ewid. 103/3 położonej w miejscowości Linówiec – druk nr 9, (załącznik nr 11)**

Wójt Teodor Pryka omówił przedmiotowy projekt uchwały przy omawianiu projektu uchwały w sprawie sprzedaży przetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej nr ewid. 100 położonej w miejscowości Linówiec – druk 6.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa Michał Szymański wobec braku uwag poddał go pod głosowanie.

Przy 11 głosach „za”, „0” przeciw” i 0 „wstrzymujących się” w obecności 11 członków wspólnych Komisji powyższy projekt uchwały został jednogłośnie zaopiniowany pozytywnie.

10)

Przewodniczący Komisji Rolnictwa Michał Szymański przedstawił **projekt uchwały w sprawie sprzedaży przetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej nr ewid. 103/4 położonej w miejscowości Linówiec – druk nr 10, (załącznik nr 12)**

Wójt Teodor Pryka omówił przedmiotowy projekt uchwały przy omawianiu projektu uchwały w sprawie sprzedaży przetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej nr ewid. 100 położonej w miejscowości Linówiec – druk 6.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa Michał Szymański wobec braku uwag poddał go pod głosowanie.

Przy 11 głosach „za”, „0” przeciw” i 0 „wstrzymujących się” w obecności 11 członków wspólnych Komisji powyższy projekt uchwały został jednogłośnie zaopiniowany pozytywnie.

11)

Przewodniczący Komisji Rolnictwa Michał Szymański przedstawił **projekt uchwały w sprawie sprzedaży przetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej nr ewid. 103/5 położonej w miejscowości Linówiec – druk nr 11, (załącznik nr 13)**

Wójt Teodor Pryka omówił przedmiotowy projekt uchwały przy omawianiu projektu uchwały w sprawie sprzedaży przetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej nr ewid. 100 położonej w miejscowości Linówiec – druk 6.



Przewodniczący Komisji Rolnictwa Michał Szymański wobec braku uwag poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przy 11 głosach „za”, „0” przeciw” i 0 „wstrzymujących się” w obecności 11 członków wspólnych Komisji powyższy projekt uchwały został jednogłośnie zaopiniowany pozytywnie.

12)

Przewodniczący Komisji Rolnictwa Michał Szymański przedstawił **projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie wsi Osówek w gminie Orchowo – druk nr 12, (załącznik nr 14)**

Sekretarz Gminy Orchowo Grzegorz Matkowski omówił przedmiotowy projekt uchwały, zaczynając od tego, że w 2008 roku rozpoczęły się realne prace nad opracowywaniem miejscowego planu dla miejscowości Różanna i Osówek. Następnie Sekretarz powiedział, że przedłożony plan uwzględnia w całości wnioski mieszkańców. Następnie Sekretarz Grzegorz Matkowski wyjaśnił, że plan jest dosyć złożony z racji tego, że jest to już teren zabudowany i należy uwzględnić stan obecny a także stan, który może mieć miejsce w przyszłości. Sekretarz w dalszej części swej wypowiedzi omówił lokalizację poszczególnych symboli użytkowania planu. Sekretarz wyjaśnił także, że procedura przygotowania planu trwała długo z uwagi na niezbędne uzgodnienia i opinie wielu instytucji. Sekretarz Grzegorz Matkowski zwrócił również uwagę na problem lokalizacji obiektów zbytkowanych na terenie miejscowości Osówek i wynikające z tego tytułu obostrzenia. Kolejną kwestią jaką omówił Grzegorz Matkowski była kwestia odrolnienia gruntów rolnych. Sekretarz powiedział, że wszystkie zapisy planu zostały uzgodnione także z Sołtysem Sołectwa Osówek. Następnie Sekretarz poinformował Radnych, że do projektu planu została załączona prognoza skutków finansowych uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego, która prezentuje dochody oraz wydatki. Sekretarz omówił szczegółowo poszczególne pozycje prognozy zaczynając od dochodów. **(załącznik nr 15)**

Grzegorz Matkowski poinformował o załączeniu do projektu planu prognozy oddziaływania na środowisko naturalne.

Radny Ryszard Szczepański powołując się na zapisy planu miejscowego poruszył kwestię wykonania remontu kaplicy, która znajduje się w miejscowości Osówek. Zapytał czy Urząd ma wiedzę czy przedmiotowy remont został zgłoszony do konserwatora zabytków. Grzegorz Matkowski udzielił odpowiedzi na pytanie mówiąc, że remont nie został wykonany przez Urząd Gminy, wobec czego UG nie ma wiedzy co do zgłoszenia do konserwatora. Wówczas radny zapytał czy w takim razie należy się w tej sprawie kontaktować z księdzem, po czym zapytał co w sytuacji kiedy prace nie zostały zgłoszone zgodne z wytycznymi. Wójt Teodor Pryka stwierdził wówczas, że należy się w tej sprawie zwrócić do konserwatora zabytków.

Radna Maria Stranz poruszyła kwestię zapisów planu miejscowego dotyczących ażurowego ogrodzenia pytając dlaczego wprowadza się takie ograniczenia aby wszyscy mieli równe ogrodzenia. Sekretarz wyjaśnił, że tego typu zapis ma na celu zapewnienie, że ogrodzenia będą z prześwitami.

Radna skierowała prośbę do redaktora gazety Głos Słupcy o zaprzestanie robienia zdjęć jej osobie. Kolejną kwestią jaką poruszyła Radna Maria Stranz była sprawa planu miejscowego na boisko sportowe w Osówcu. Wójt wyjaśnił przedmiotową kwestię. Sekretarz Grzegorz Matkowski w celu zaprezentowania szczegółów planu podszedł do mapy wyświetlanej przez rzutnik, po czym krótko zaprezentował miejscowość Osówek w kontekście planu zagospodarowania przestrzennego.

Głos w dyskusji zabrał Radny Stanisław Zawada, który zadał pytanie czy zostały w Osówcu poregulowane sprawy własności prywatnych. Grzegorz Matkowski powiedział wówczas, że plan miejscowy nie rozstrzyga o tego typu kwestiach. Wójt wówczas powiedział, że trwa procedura reprivatyzacji.

Kolejny temat poruszył radny Sebastian Gonicki pytając o zakaz lokalizacji przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Osówiec w nawiązaniu do zapisów planu. Sekretarz UG

Grzegorz Matkowski wyjaśnił szczegółowo przedmiotową kwestię.

Radny Ryszard Świtek zapytał o koszt sporządzenia planu wraz z prognozami. Wójt w odpowiedzi poinformował, że całkowity koszt wyniósł 29 tys. zł. Sekretarz dodał, że koszt objął opracowanie planów miejscowych miejscowości Osówiec i Różanna.

Radny Stanisław Zawada postulował aby zastanowić się nad temat wód geotermalnych, które są zlokalizowane na terenie Gminy Orchowo. Wójt poinformował, że wody tego typu występują w miejscowościach Mlecze oraz Szydłowiec. Następnie Wójt stwierdził, że inwestycja wymagałaby poniesienia olbrzymich nakładów finansowych, na co radny powiedział, że gmina na pewno nie ma szans jednak jako państwo należy rozważyć ten temat.

Radna Maria Stranz poprosiła o wskazanie różnicy między terenem zieleni urządzeniowej a terenem zieleni izolacyjnej. Wójt wspólnie z Sekretarzem Gminy udzielili odpowiedzi na pytanie radnej.

Radny Sebastian Gonicki nawiązując do prognozy oddziaływania na środowisko zapytał czy monitoring o którym mowa w pkt. 7.1 prognozy był prowadzony na terenie Gminy Orchowo. Sekretarz Grzegorz Matkowski udzielił odpowiedzi na pytanie radnego.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa Michał Szymański wobec braku innych uwag poddał przedmiotowy projekt uchwały pod głosowanie.

Przy 9 głosach „za”, „0” przeciw” i 2 „wstrzymujących się” w obecności 11 członków wspólnych Komisji powyższy projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

Radny Sebastian Gonicki stwierdził, że powodem wstrzymania się od głosowania był fakt nie otrzymania części dokumentacji odnośnie projektu planu.

Przewodniczący Michał Szymański ogłosił 5 min przerwy.

Po przerwie.

13)

Przewodniczący Komisji Rolnictwa Michał Szymański przedstawił **projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr IX/61/11 Rady Gminy Orchowo z dnia 20 czerwca 2011r. w sprawie trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania – druk nr 13, (załącznik nr 16)**

Przedmiotowy projekt uchwały omówiła po. Kierownika GOPS Katarzyna Górna. Projekt uchwały został poddany pod opiniowanie ze względu na zapisy dotyczące publikacji uchwały w dzienniku urzędowym.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa Michał Szymański wobec braku pytań i uwag poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przy 9 głosach „za”, „0” przeciw” i 0 „wstrzymujących się” w obecności 9 członków wspólnych Komisji powyższy projekt uchwały został jednogłośnie zaopiniowany pozytywnie.



14)

Przewodniczący Komisji Rolnictwa Michał Szymański przedstawił **projekt uchwały w sprawie przyjęcia do prowadzenia od Miasta i Gminy Trzemeszno zadania zleconego z zakresu administracji rządowej polegającego na prowadzeniu ośrodka wsparcia – środowiskowego domu samopomocy dla dzieci z upośledzeniem umysłowym i zaburzeniami psychicznymi – druk nr 14, (załącznik nr 17)**

Po. Kierownika GOPS Katarzyna Górna wyjaśniła, dlaczego powstała pomyłka, jeśli chodzi o tytuł projektu uchwały w momencie ujęcia go w porządku obrad.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa Michał Szymański wobec braku pytań i uwag poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przy 10 głosach „za”, „0” przeciw” i 0 „wstrzymujących się” w obecności 10 członków wspólnych Komisji powyższy projekt uchwały został jednogłośnie zaopiniowany pozytywnie.

15)

Przewodniczący Komisji Rolnictwa Michał Szymański przedstawił **projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na rok 2011 – druk nr 15, (załącznik nr 18)**

Skarbnik Gminy Anna Błaszczuk szczegółowo omówiła proponowane zmiany, przedstawiła także aneks nr 1 do powyższego projektu uchwały w brzmieniu **załącznika nr 19** do niniejszego protokołu.

Głos zabrał Wójt Teodor Pryka, który podjął dwa tematy w kontekście wydatków majątkowych. Na wstępie wyjaśnił, że starano się zachować wysokość wydatków poza obniżeniem dotacji, które gmina otrzymała z Funduszu Norweskiego, natomiast wszystkie pozostałe środki zostały zachowane z przesunięciem na inne cele. Następnie Wójt zaprezentował Radnym pierwsze dodatkowe zadanie, które chciałby wprowadzić do realizacji. Przedmiotowe zadanie to rozbudowa sieci wodociągowej na terenie miejscowości Słowikowo. Wójt poinformował, że prace planowane są już od dwóch lat, jednak dopiero Gmina uzyskała pozwolenie na budowę. W dalszej części Wójt wyjaśnił, że Wydział Budownictwa Starostwa Powiatowego w Słupcy zasugerował aby zadanie potraktowano jako budowę a w rzeczywistości planowana jest rozbudowa już istniejącej sieci pod kanałem Noteci Zachodniej. Remont jest niezbędny z uwagi na prace melioracyjne. Następnie Wójt powiedział, że należy zabezpieczyć środki finansowe na wykonanie przewiertu przez istniejącą drogę, który wykona firma zewnętrzna, po czym dodał, że pozostałe prace będą wykonywane przez pracowników UG co oznacza że należy zakupić jedynie materiały aby zrealizować zadanie.

Wójt Teodor Pryka następnie omówił drugie zadanie, które chciałby zrealizować – termomodernizacja budynków społecznie użytecznych. Wójt Gminy Orchowo wyjaśnił, że w najbliższym czasie w ramach Funduszu Europejskiego zostanie uruchomiony nowy program na dofinansowanie termomodernizacji budynków, gdzie będzie można otrzymać 85 % dofinansowania. Wówczas Wójt wyjaśnił, że kwota 24 tys zł, którą udało się zaoszczędzić z innych zadań można by było przeznaczyć na przygotowanie projektu. W dalszej części Wójt wymienił 6 budynków, które planuje przeznaczyć do przedmiotowego remontu, po czym poinformował, że na początku należałoby wykonać audyt energetyczny wskazanych obiektów. Wójt dodał, że prawdopodobnie kwota 24 tys zł nie wystarczy, jednak warto rozpocząć działania, aby dobrze się do projektu przygotować. Wójt zaznaczył, że 15 % środków, które będzie musiała sfinansować Gmina będzie można wziąć z dochodów ze sprzedaży gruntów, jednak należy zwrócić uwagę na fakt, iż Gmina Orchowo będzie zobowiązana pokryć 100% kosztów inwestycji a potem nastąpi refinansowanie 85% środków. Wójt stwierdził, że Gmina może mieć ograniczenia w następnych latach jeśli chodzi o zaciąganie kredytów. Wójt Teodor Pryka powiedział także, że wniosek zostanie złożony ale nie jest to jednoznaczne z tym, że dofinansowanie zostanie gminie przyznane. Wójt powiedział, że ma nadzieję, że jest szansa na uzyskanie dofinansowania po czym powiedział, że chciałby aby Radni wyrazili zgodę na rozpoczęcie prac. Aby przekonać Radnych do poparcia inwestycji Wójt stwierdził, że jeśli udałoby się inwestycje

zrealizować to w przyszłości gmina zaoszczędzi środki finansowe na zakup opału, a ponadto remonty dachów przedmiotowych obiektów w przyszłości i tak trzeba będzie przeprowadzić. Inwestycja wpłynęłaby również na estetykę całościową budynków. Wójt powiedział także, że w przypadku, kiedy Gmina by nie otrzymała dofinansowania to już będą przygotowane kosztorysy, które będzie można wykorzystać do innych projektów. Wójt powiedział, że proponuje przedmiotowe zadanie uruchomić, jednak wszystko jest uzależnione od sprzedaży gruntów gminnych.

Na końcu swej wypowiedzi Wójt Teodor Pryka złożył wniosek aby wprowadzić zaprezentowane zadania do budżetu gminy.

Głos zabrał Radny Edward Lewandowski, który poruszył temat inwestycji budowy wodociągu na działkach letniskowych w miejscowości Młecze. Wójt udzielił odpowiedzi na zadane pytanie. W toku dyskusji Wójt wyjaśnił, że najważniejsze w tej chwili jest uzyskanie pozwolenia na budowę wodociągu.

Następnie głos w dyskusji zabrała Radna Maria Stranz zapytała czy zakupienie albumów to jest zakup usług czy też materiałów. Skarbnik Anna Błaszczyk wyjaśniła, że przedmiotowe albumy zostały zamówione do wykonania. Następnie Radna wskazała na błędny paragraf jeśli chodzi o planowane oświetlenie uliczne na terenie Sołectwa Osowiec. Skarbnik Anna Błaszczyk powiedziała, że błąd zostanie skorygowany.

Radna Maria Stranz poruszyła następnie temat planowanego remontu budynku w kontekście przesunięcia kwoty 10 tys zł na odpowiedni paragraf w budżecie. Wójt wyjaśnił w odpowiedzi, że planowany jest remont dachu – wymiana pokrycia budynku mieszkalnego przy ul. Wyzwolenia w Orchowie gdzie Gmina Orchowo jest właścicielem jednego lokalu mieszkalnego na piętrze. Wójt omówił poszczególne kroki jeśli chodzi o wykonanie inwestycji. Wyjaśnił ponadto, że Gmina Orchowo pokryje całość kosztów remontu a po zakończeniu inwestycji zostaną podjęte działania aby ściągnąć od poszczególnych właścicieli pozostałych lokali mieszkalnych kosztów proporcjonalnie do udziałów w gruncie.

Radna Maria Stranz zadała pytanie dlaczego Gmina wykona remont całego dachu postulując jednocześnie aby wykonać jedynie remont części dachu. Wójt odpowiedział, że trudno ustalić jaką część należałoby wyremontować bo ciężko ustalić, która część dachu jest własnością Gminy. Dalsza dyskusja toczyła się w kontekście właścicieli pomieszczeń na parterze budynku. Na prośbę Radnej Marii Stranz Wójt zapowiedział, że zapozna Radnych z końcowymi rozliczeniami inwestycji.

Radna Maria Stranz zapytała dla kogo został zakupiony sprzęt sportowy za kwotę 670 zł. Wójt wspólnie ze Skarbnik Anną Błaszczyk wyjaśnili kwestię o którą pytała Radna.

Kolejną kwestią jaką poruszyła Radna Maria Stranz była sprawa dołożenia środków finansowych na inwestycję budowy kanalizacji w Myślątkowie. Radna zapytała dlaczego dokłada się kwotę 50 tys zł. Wójt powiedział, że dołożone zostaje 25 tys a nie jak sugeruje Radna, która w obliczeniach ujęła zmniejszenie dotacji. Radna ponownie powtórzyła dlaczego zostają środki dołożone oraz dlaczego została zmniejszona dotacja. Wójt odpowiedział, że dołożenie wynika częściowo z powodu przelicznika waluty euro. Skarbnik Anna Błaszczyk krótko omówiła w jaki sposób przelicza się środki jeśli chodzi o walutę euro.

Radna Maria Stranz zapytała następnie na prośbę mieszkańców dlaczego kanalizacja kończy się przy posesji Radnego Bogdana Chmielarczyka. Wójt wyjaśnił, że kanalizacja została dopiero podłączona do pierwszej studni a planuje się w późniejszym czasie podłączyć miejscowość Rękawczynek oraz Różannę.

W dalszej części Radna podjęła temat dotacji dla samorządu Woj. Wielkopolskiego na budowę rurociągu zasilającego. Radna skierowała do Skarbnik Anny Błaszczyk prośbę aby w przyszłości dodać zdanie wyjaśniające tego typu zmiany.

Głos zabrał również Radny Sebastian Gonicki, który w pierwszej kolejności zapytał o zmianę planu środków finansowych, jeśli chodzi o zielen publiczną. Zapytał także o cenę jednostkową wykonania zamówionych albumów.

Radna Maria Stranz odnosząc się do planowanej inwestycji termomodernizacji zapytała czy wiadomo, jakie budynki mogą zostać ujęte w przedmiotowym programie. Wójt odpowiedział, że budynki użyteczności publicznej. Skarbnik Anna Błaszczyk dodała, że wszystkie budynki w tym także oświatowe. Radna Maria Stranz powołując się na przepisy podatkowe powiedziała, że budynkiem



użyteczności publicznej jest jedynie budynek Urzędu Gminy. Następnie Radna stwierdziła, że budynek Domu Strażaka w Orchowie został już wcześniej ocieplony więc dlaczego został ujęty w zestawieniu. Ustalono, że w zestawieniu Dom Strażaka został błędnie wpisany a nie wpisano budynku przedszkola.

Wójt Teodor Pryka ponownie zabrał głos i powiedział, że należy zastanowić się gdzie poszukać środków finansowych aby zlecić sporządzenie wycen nieruchomości w celu ustalenia opłat adiacenckich, które należy obliczyć po założeniu kanalizacji w miejscowości Orchowo. W dalszej części Wójt powiedział, że brakuje również środków na remonty dróg gminnych emulsją.

Radna Maria Stranz zapytała czy w przedstawionych zmianach budżetowych ujęto także sprawę podatku VAT od planowanej zamiany gruntów z Panem Kazimierzem Ogonowskim. Wójt odpowiedział, że sprawa nie została ujęta.

Radny Sebastian Gonicki poruszył temat kosztów przebudowy linii średniego napięcia w związku z budową boiska Orlik.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa Michał Szymański wobec braku pytań i uwag poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przy 10 głosach „za”, „0” przeciw” i 1 „wstrzymującym ” w obecności 11 członków wspólnych Komisji powyższy projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

16)

Przewodniczący Komisji Oświaty przedstawił **projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu na finansowanie planowanego deficytu budżetu w 2011 roku w związku z realizacją zadań inwestycyjnych – druk nr 16, (załącznik nr 20)**

Skarbnik Anna Błaszczyk omówiła szczegółowo kwestię kredytów, które planuje się wziąć na rok bieżący 2011. W dalszej części Skarbnik poinformowała, że kwoty wynikają o dofinansowanie z Urzędu Marszałkowskiego, po czym dodała, że wg przedmiotowych umów kwoty powinny wrócić do budżetu gminy po realizacji zadania do końca bieżącego roku. Skarbnik Anna Błaszczyk uprzedziła, że pomimo otrzymanego zapewnienia z Urzędu Marszałkowskiego termin zwrotu środków finansowych nie jest dokładnie znany.

Radna Maria Stranz zapytała czy kredyt był planowany w budżecie od początku roku. Skarbnik Anna Błaszczyk odpowiedziała, że kredyt był planowany w trakcie roku. Wówczas Radna zapytała jakie kredyty zostały zaplanowane w kwocie ponad 300 tys zł, skoro przedmiotowy kredyt wszedł dopiero maju a mimo to zaplanowana wcześniej kwota łączna kredytów nie została przekroczona. Skarbnik Anna Błaszczyk w odpowiedzi wymieniła jakie kredyty zostały zaplanowane na rok 2011, po czym wyjaśniła, że część zadań nie zostały zrealizowane i wobec powyższego nie było potrzeby zaciągnięcia kredytów.

Wobec braku innych pytań Przewodniczący Komisji Rolnictwa Michał Szymański poddał przedmiotowy projekt uchwały pod głosowanie.

Przy 11 głosach „za”, „0” przeciw” i 0 „wstrzymujących się” w obecności 11 członków wspólnych Komisji powyższy projekt uchwały został jednogłośnie zaopiniowany pozytywnie.

17)

Przewodniczący Komisji Oświaty przedstawił **projekt uchwały zaciągnięcia kredytu „Budowa budynku socjalno – sanitarnego, boiska do piłki nożnej oraz boiska do koszykówki i siatkówki wraz z urządzeniami technicznymi w ramach programu „Moje Boisko – Orlik 2012” – druk nr 17, (załącznik nr 21)**



Skarbnik Anna Błaszczyk omówiła przedmiotowy projekt uchwały. Skarbnik wyjaśniła jakie części składają się na środki z kredytu. W dalszej części Skarbnik Anna Błaszczyk wyjaśniła problematyczną kwestię księgowania kredytu w odpowiednim rozdziale budżetu gminy. Radna Maria Stranz zwróciła uwagę na tytuł przedmiotowej uchwały, a następnie zapytała na jaki okres czasu kredyt zostanie zaciągnięty. Anna Błaszczyk udzieliła odpowiedzi na obydwie kwestie.

Wobec braku innych pytań Przewodniczący Komisji Rolnictwa Michał Szymański poddał przedmiotowy projekt uchwały pod głosowanie.

Przy 11 głosach „za”, „0” przeciw” i 0 „wstrzymujących się” w obecności 11 członków wspólnych Komisji powyższy projekt uchwały został jednogłośnie zaopiniowany pozytywnie.

#### **Ad. pkt 7) Wnioski i sprawy bieżące.**

Wójt Teodor Pryka na początku swej wypowiedzi wyjaśnił kwestię odszkodowania za drogę na rzecz Państwa Ogonowskich. Wyjaśnił, że w chwili obecnej Gmina Orchowo czeka za interpretacją prawną, którą sporządzi Ministerstwo Finansów na wniosek Skarbnik Anny Błaszczyk.

Radna Maria Stranz zapytała czy działki, które mają zostać przekazane za odszkodowanie to działki budowlane. Wójt odpowiedział, że w studium uwarunkowań działki są przeznaczone pod budownictwo po czym dodał, że po otrzymaniu interpretacji zapewne trzeba będzie zmienić uchwałę o zmianie, która została już podjęta ze względu na to, że zamiana gruntów nie jest możliwa do zrealizowania. Wówczas Radna Maria Stranz zapytała czy uchwała zostanie zmieniona na sprzedaż. Wójt odpowiedział, że nie, po czym dodał, że jedna z uchwał została podjęta na wymianę jednak w chwili obecnej można jedynie spłacić dług. Kolejnym tematem jaki poruszył Wójt Teodor Pryka była sprawa remontu dróg gminnych.

Następnie Wójt poruszył kwestię przyznania mieszkania dla jednej z rodzin wielodzietnych z Orchowa. Wójt przedstawił sytuację w jakiej znalazła się przedmiotowa rodzina, po czym poinformował jakie koszty będzie ponosić Gmina Orchowo w przypadku kiedy Sąd zasądzi odebranie rodzicom siedmiorga dzieci. W dalszej części swej wypowiedzi Wójt poinformował, że istnieje możliwość wynajmu mieszkania od osoby prywatnej, które znajduje się w bloku 4-rodzinnym w miejscowości Osowiec a następnie podnajmu przez Gminę przedmiotowej rodzinie. Wójt zaznaczył jednak, że przedmiotowe mieszkania wymaga remontu. Następnie Wójt powiedział, że jeśli chodzi o remont dachu to konieczne materiały zakupi właściciel lokalu wspólnie z sąsiadem a Gmina wykona remont przy pomocy swoich pracowników. Jeśli natomiast chodzi o wymianę okien i drzwi a także remont w środku mieszkania to w późniejszym czasie nastąpi rozliczenie wszystkich kosztów i zaliczenia ich na poczet czynszu za najem. Wójt poinformował, że Gmina biorąc pod uwagę stawki gminne za czynsz z tytułu najmu będzie musiała dołożyć z własnych środków ok. 140 zł na zapłatę czynszu wobec osoby prywatnej. Wójt powiedział, że tego typu sytuacje zawsze wywołują dyskusję dlaczego trzeba przyznać danej rodzinie mieszkanie ale z drugiej strony w przypadku zabrania dzieci z domu rodzinnego Gmina Orchowo będzie musiała pokryć koszty pobytu dzieci w placówkach. Wójt Teodor Pryka powiedział, że póki co umowa najmu nie została podpisana po czym poprosił Radnych o opinię w przedmiotowej kwestii. Wójt powiedział, że w przyszłości Gmina będzie musiała przystąpić do opracowania i wyznaczenia terenu pod budownictwo socjalne.

Głos w sprawie zabrała po. Kierownika GOPS Katarzyna Górna, która wyjaśniła, że zmieniała się ustawa o wspieraniu rodziny i pieczy zastępczej po czym powiedziała, że póki co płatność za placówki nie stanowi jeszcze zadania gminy ale jeśli chodzi o daną rodzinę to Gmina będzie musiała pokryć koszty pobytu jednego dziecka w DPS w wysokości 3000 zł miesięcznie z uwagi na schorzenia dziecka. Jeśli chodzi o odpłatności za placówki pokrywane są obecnie przez Powiat Słupski jednak nie wiadomo jak to będzie wyglądało od nowego roku ponieważ są zamierzenia aby to zadanie przerzucić na gminy.

Radna Maria Stranz zaproponowała aby przyznać danej rodzinie mieszkanie gminne, które znajduje się na piętrze Ośrodka Zdrowia w Orchowie.

W czasie dyskusji Wójt w odpowiedzi na wniosek Radnej Stranz powiedział, że wolne mieszkanie znajduje się przy obiektach użyteczności publicznej i temat ten był już poruszany w przypadku wynajmu lokalu mieszkalnego w budynku Urzędu Gminy. Następnie Wójt powiedział, że można taką decyzję podjąć ale wówczas nie będzie żadnego mieszkania rezerwowego a ponadto rodzina ta nie będzie w stanie pokryć kosztów utrzymania mieszkania w tym czynszu. Radna Maria Stranz powiedziała wówczas, że mieszkanie stoi puste a ponadto za to mieszkanie Gmina pokrywa koszty energii elektrycznej.

Głos w dyskusji zabrała wówczas po. Kierownika GOPS Katarzyna Górna, która stwierdziła, że w przypadku danej rodziny należy rozważyć dochody, jakimi ona dysponuje i wnioskować można że rodzina nie będzie w stanie płacić zobowiązań wynikających z najmu lokalu mieszkalnego. Radna stwierdziła, że po. Kierownika obawia się tego jednak nie jest o tym przekonana. Katarzyna Górna odpowiedziała wtedy, że nikt tego nie wie. W dalszej części po. Kierownika powtórzyła, że istnieją obawy, że rodzina nie będzie w stanie opłacić mieszkania. Wówczas Radna Maria Stranz powiedziała, że rodziny, które korzystały z dodatku mieszkaniowego w tym czasie wybudowały dom i może tej rodzinie również by pomógł dodatek mieszkaniowy.

Radny Stanisław Zawada zaproponował, aby rozważyć możliwość pozyskania lokali po byłej gorzelni w Orchowie. Wójt odnosząc się do słów Radnego wyjaśnił, że obiekt nie ma właściciela a teren jest zajęty przez syndyka, po czym dodał, że jest to obiekt przemysłowy, który można kupić.

Po Kierownika GOPS Katarzyna Górna poruszyła kwestię zaistnienia sytuacji kryzysowej takiej jak pożar domu po czym stwierdziła, że warto pozostawić wolne mieszkanie z przeznaczeniem na tego typu sytuację.

Radny Edward Lewandowski wyraził swoje poparcie dla propozycji wójta, co uzasadnił tym, że wolne mieszkanie jest zlokalizowane w sąsiedztwie z Urzędem Gminy, Ośrodkiem Zdrowia oraz kościoł w centrum Gminy Orchowo.

Radny Sebastian Gonicki zwrócił uwagę na fakt, iż należy się zastanowić czy wyremontować mieszkanie, które stanowi własność prywatną. Wójt przypomniał, że koszty remontu zostaną rozliczone w czynszu. Wójt ponownie stwierdził, że nie ma innego wyjścia i należy pomyśleć o budownictwie socjalnym.

Radna Teresa Poniedziałek poparła postulat Wójta Teodora Pryki stwierdzając, że należy mieszkanie w Osówcu wyremontować i daną rodzinę tam posłać ponieważ należy dać szansę rodzinie aby się zmobilizowała i dbała o swoje dzieci.

Radny Ryszard Świtek zapytał czy nazwisko rodziny o której mowa zostało wymienione w piśmie, które otrzymali radni. Wójt odpowiedział, że nie może udzielić tego typu informacji, co w dalszej części powtórzył Przewodniczący Komisji Oświaty Grzegorz Mikuła. Przewodnicząca Janina Nowak powiedziała, że sprawa jest delikatna i na jej prośbę pismo zostało udostępnione radnym.

Radny Stanisław Zawada zapytał czy wszystkie lokale mieszkalne, które stanowią własność PKP są zajęte. Wójt wówczas udzielił informacji o braku wolnych mieszkań PKP a także ANR OT Poznań.

Radna Teresa Poniedziałek złożyła wniosek aby poddać pod głosowanie propozycję Wójta Gminy Orchowo. Przewodnicząca Janina Nowak zapytała ile wyniesie czynsz mieszkania, które znajduje się w Osówcu, na co Wójt odpowiedział, że czynsz wyniesie 250 zł miesięcznie. Dalsza dyskusja toczyła się na temat powierzchni mieszkania obecnie zajmowanego przez daną rodzinę oraz mieszkania, które znajduje się w Ośrodku Zdrowia.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa Michał Szymański zgodnie z wnioskiem Radnej Teresy Poniedziałek poddał pod głosowanie propozycję Wójta Teodora Pryki aby wynająć mieszkanie od osoby prywatnej i przygotować dla rodziny z Osówca.



Przy 6 głosach „za”, „0” przeciw” i 4 „wstrzymujących się” w obecności 10 członków wspólnych Komisji propozycja Wójta Gminy Orchowo została przegłosowana większością głosów.

Kolejną kwestią jaką poruszył Wójt było omówienie planowanego wyjazdu do Chudobczyc, które zostało zorganizowane w celu przybliżenia zasad działania CIS. Wójt w czasie swej wypowiedzi zaprezentował czy jest CIS, na jakich zasad działach, nawiązał także do tworzenia spółdzielni socjalnych. Poinformował o planowanym utworzeniu Centrum na terenie Gminy Orchowo.

W dalszej części Wójt apelował o głosowanie na place zabaw, które mogą powstać w Osówcu i Słowikowie.

Radny Ryszard Szczepański zapytał na prośbę mieszkańców sołectwa dlaczego zbierane są pieniądze na dożynki. Wójt udzielił odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniając, że jest to z jego inicjatywy, zgodnie z ustaleniami podjętymi na zebraniach wiejskich. Potem powiedział, że z zebranych funduszy zostaną sfinansowane materiały na wieńce a pozostałe środki zostaną przeznaczone na organizację uroczystości. Zbieranie środków w poszczególnych miejscowościach uzasadniane jest tym, że należy ograniczyć wydatki z budżetu gminy na ten cel. Radny wówczas powiedział, że mieszkańcy twierdzą, że jest to inicjatywa radnych.

Radny Stanisław Zawada poruszył temat rozkopanego gruntu w okolicy sklepu Jagoda w Orchowie. Wójt zapewnił, że podejmie działania w tej sprawie.

Radny Sebastian Gonicki w nawiązaniu do słów poprzednika skierował prośbę do Wójta Gminy o interwencję w sprawie kosza na plastiki, który jest zlokalizowany w okolicy Kościoła na Dolnym Orchowie. W dalszej części swej wypowiedzi Radny poruszył kwestię problemu śmieci jeśli chodzi o działki letniskowe w Szydłowie. Wójt udzielając wyjaśnień w tej kwestii stwierdził, że Gmina musi poradzić sobie z problemem własnymi możliwościami po czym dodał, że nie obiecuje żadnej poprawy w tym zakresie. Głos w dyskusji w przedmiotowym temacie zabrała Sołtys Sołectwa Szydłowiec Anna Andrzejewska, która wyjaśniła kwestię udostępniania worków na śmieci właścicielom działek letniskowych.

Przewodniczący Komisji Oświaty Grzegorz Mikula zgodnie z wnioskiem Dyrektor Elżbiety Gonickiej zwrócił uwagę na brak odpowiedzi na temat możliwości dofinansowania z budżetu gminy projektu Radosna Szkoła. W toku prowadzonej dyskusji ustalono, że Przewodniczący Komisji Oświaty odpowie na przedmiotowy wniosek.

Radny Ryszard Świtek powrócił do tematu przygotowania wieńca na uroczystość dożynek.

Radna Maria Stranz zwróciła uwagę na zły stan chodników na terenie miejscowości Orchowo. Wójt wyjaśnił kwestię o jaką pytała Radna.

Radny Andrzej Szymkowiak zapytał kiedy zostaną wycenione działki gminne przeznaczone do sprzedaży. Wójt Teodor Pryka poinformował o terminach planowanych przetargów.

Radny Bogdan Piotrowski poprosił o pomoc w sprawie pszczół, os oraz szerszeni. Jak stwierdził Radny Straż Pożarna chce wykonywać tego typu usługi jedynie odpłatnie. Wójt zapewnił że wyjaśni tą kwestię.

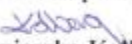
Przewodnicząca Rady Gminy Janina Nowak w nawiązaniu do skargi mieszkańca Orchowa, która wpłynęła do biura Rady Gminy wyjaśniła przyczynę przekazania pisma Radnym bez publicznego odczytywania, prosząc o zajęcie stanowiska przez Radnych w tej sprawie.

**Ad. pkt 8) Zakończenie.**

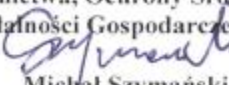
Wobec wyczerpania wszystkich punktów porządku obrad Przewodniczący Komisji Rolnictwa Michał Szymański o godz. 17.15 zakończył obrady wspólnego posiedzenia Komisji Oświaty, Zdrowia, Kultury i Opieki Społecznej oraz Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Działalności Gospodarczej i Budżetu Rady Gminy Orchowó.

Nagranie z przebiegu wspólnego posiedzenia Komisji, zawarte na informatycznym nośniku danych stanowi **załącznik nr 22** do niniejszego protokołu.

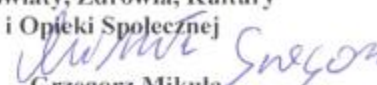
Protokół sporządził:

  
Agnieszka Kolberg

Przewodniczący Komisji  
Rolnictwa, Ochrony Środowiska,  
Działalności Gospodarczej i Budżetu

  
Michał Szymański

Przewodniczący Komisji  
Oświaty, Zdrowia, Kultury  
i Opieki Społecznej

  
Grzegorz Mikula